

RD se zahradou v centru Dobříše, 821 m²

Rosovická, 26301, Dobříš

7 980 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	158 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	821 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej rodinného domu se zahradou, který se nachází v samém centru Dobříše, a zároveň v klidné části. Jedná se o starší rodinný dům v původním stavu určený k celkové rekonstrukci, jehož největším benefitem je jeho umístění a prostorný pozemek (celková výměra 821 m²) - nabízí potenciál k bydlení, případně k investičním záměrům.

Dispozice: 1. NP - vstupní chodba se schodištěm, kuchyň, obývací pokoj (21,5 m²), ložnice (16,3 m²), pokoj (9,8 m²), koupelna s odděleným WC (22,90 m²), komora

podkroví - pokoj s kuchyňkou (32,80 m²), pokoj (17,40 m²), koupelna s WC

IS: elektrina 220/380 V, vodovod, kanalizace, topení - ústřední (kotel na TP)

Veškerá vybavenost v pěším dosahu (školy, úřady, obchody, restaurace, sportovní i kulturní příležitosti), autobusové spojení 4 min. od domu (Praha - Mníšek pod Brdy - Příbram).

Uvedené výměry jsou pouze orientační. Majitel si vyhrazuje právo uzavřít kupní smlouvu se zájemcem podle jeho kritérií. Pro více informací volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.



Vyřizuje

Bc. Romana Havelková

Tel.: +420 705207161

GSM: +420 705207161

E-mail: romana.havelkova@qara.cz