

Prodej družstevního bytu 2+1, 62,74 m², Havlíčkův Brod - Bezručova

Bezručova, Havlíčkův Brod

4 500 000 Kč
za nemovitost

Cena konečná

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji zděný družstevní byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 62,74 m², který se nachází v klidné části města Havlíčkův Brod, na ulici Bezručova.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí přibližně před 5 lety, díky čemuž je ve velmi dobrém stavu a připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu nabízí praktické rozdělení místností s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Součástí bytu je také šatna, balkon, sklep (cca 1,5m²), sklepní kóje (cca 6m²). Koupelna disponuje vanou i sprchovým koutem.

Dále je možné užívat zahradu za domem, která je přístupná pro všechny nájemníky družstva.

Velkou výhodou je také stav celého domu, který prošel revitalizací - zateplení fasády, plastová okna a celkové zlepšení energetické náročnosti domu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a zároveň příjemné bydlení v klidném prostředí.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Vít Majkut**GSM:** +420603548827**E-mail:** vit.majkut@re-max.cz