

Prodej bytu 2+1/B, 50 m² - Teplice, Duchcovská ulice

Duchcovská, Teplice

2 699 000 Kč
za nemovitost

+ poplatek za převod dr. podílu ve výši 14 500,- Kč hradí nabyvatel. Včetně provize realitní kanceláře a právního servisu.

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 54 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Balkón: | 1 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | sídlště |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Internet | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V Teplicích na Řetenickém sídlšti pro vás mám byt 2+1 o velikosti 54 m² s balkonem a sklepem, umístěný ve 4. patře bez výtahu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, takže vás čeká moderní, čistý a útulný prostor, kam se můžete ihned nastěhovat bez starostí a dalších investic.

Co si zamilujete na první pohled?

Slunce a klid. Všechna okna směřují do zeleně na jižní stranu, takže je byt krásně prosvětlený po celý den. Ráno káva na balkoně, večer klid a výhled do zeleně - přesně to, co od domova čekáte. Díky klimatizaci si navíc užijete pohodlí i v horkých letních dnech, což u bytů pod střechou rozhodně oceníte.

- klidná a vyhledávaná lokalita
- zeleň přímo u domu a navíc nedaleko lesopark
- veškerá občanská vybavenost v dosahu

Ať už hledáte své první bydlení nebo investici, tohle je byt, který dává smysl.

Ozvěte se a přijďte se podívat osobně - možná právě tady najdete svůj nový domov. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Cilich**GSM: +420774767196**

E-mail: jan.cilich@re-max.cz