

Prodej bytu 2+1/B, 50 m² - Teplice, Duchcovská ulice

Duchcovská, Teplice

2 699 000 Kč
za nemovitost

+ poplatek za převod dr. podílu ve výši 14 500,- Kč hradí nabyvatel. Včetně provize realitní kanceláře a právního servisu.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V Teplicích na Řetenickém sídlšti pro vás mám byt 2+1 o velikosti 54 m² s balkonem a sklepem, umístěný ve 4. patře bez výtahu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, takže vás čeká moderní, čistý a útulný prostor, kam se můžete ihned nastěhovat bez starostí a dalších investic.

Co si zamilujete na první pohled?

Slunce a klid. Všechna okna směřují do zeleně na jižní stranu, takže je byt krásně prosvětlený po celý den. Ráno káva na balkoně, večer klid a výhled do zeleně - přesně to, co od domova čekáte. Díky klimatizaci si navíc užijete pohodlí i v horkých letních dnech, což u bytů pod střechou rozhodně oceníte.

- klidná a vyhledávaná lokalita
- zeleň přímo u domu a navíc nedaleko lesopark
- veškerá občanská vybavenost v dosahu

Ať už hledáte své první bydlení nebo investici, tohle je byt, který dává smysl.

Ozvěte se a přijďte se podívat osobně - možná právě tady najdete svůj nový domov. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Cilich**GSM: +420774767196**

E-mail: jan.cilich@re-max.cz