

**Prodej chaty 35 m and sup2;, pozemek 303 m2
Nižbor - Žloukovice****590 000 Kč**
za nemovitost

26705, Nižbor

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	303 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	samota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou rekreační chatu o velikosti 17 m and sup2; s terasou (5 m and sup2;), doplněnou samostatnou kůlnou o rozměře 13 m and sup2;.

Chata je napojena na elektřinu a nabízí základní zázemí pro víkendový pobyt i delší relaxaci v přírodě. Zdrojem vody je nedaleký přírodní pramen (studánka) v docházkové vzdálenosti.

Nemovitost se nachází nad obcí Žloukovice, nedaleko Nižboru, na klidném a odlehlém místě uprostřed lesa. Lokalita zajišťuje naprosté soukromí, minimum ruchu a krásné přírodní prostředí. Atmosféru místa podtrhuje lesní potůček protékající v blízkosti chaty.

Chata je ideální pro kutily a nadšence, kteří si ji chtějí upravit podle vlastních představ. Nabízí velký potenciál k rekonstrukci, rozšíření či zvelebení okolí dle vlastního vkusu. Díky samostatné kůlně je zde dostatek prostoru pro nářadí, dílnu nebo uskladnění materiálu.

Jedná se o skvělé místo pro odpočinek, relaxaci, houbaření, turistiku nebo víkendové úniky z města. Suché WC je součástí.

Více informací vám rád sdělí makléř. K dispozici je také více fotografií. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-chaty-35-m2-pozemek-303-m2-nizbor-zloukovice/>



Vyřizuje

Lukáš Helešic**Tel.:** +420 774956705**GSM:** +420 774956705**E-mail:** lukas.helesic@qara.cz