

Pronájem bytu 1+kk, 21 m², Roudnice nad Labem

třída T. G. Masaryka, 41301, Roudnice nad Labem

11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na elektřinu,
které budou na nájemce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	21 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte startovací bydlení nebo klidné útočiště v centru Roudnice nad Labem? Nabízím k pronájmu světlý a moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk (21 m²), který se nachází v přízemí udržovaného nízkopodlažního cihlového domu na adrese třída T. G. Masaryka. Byt je po kompletní rekonstrukci - vše voní novotou a čeká na prvního nájemníka. Je volný, připraven k okamžitému nastěhování. Součástí je nová kuchyňská linka, lednice, digestoř a pračka. Moderní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Komfort: Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově - nemusíte se o nic starat. Dům se nachází přímo na třídě T. G. Masaryka, což znamená, že máte vše na dosah ruky. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny i zastávku MHD. Roudnice nad Labem navíc nabízí skvělé spojení na Prahu (D8) i výbornou občanskou vybavenost.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 11.500,- Kč / měsíc (včetně záloh na topení, teplou a studenou vodu)

Zálohy na elektřinu: 1000,- Kč / měsíc, která bude přeřpaná na nájemce

Vratná kauce: 20.000,- Kč

Provize RK: 11.500,- Kč

Byt je ideální pro 1 osobu, která hledá čisté a moderní bydlení v cihlové zástavbě. V případě zájmu o prohlídku, neváhejte kontaktovat makléřku nemovitosti Zlatici Kožákovou Ev. číslo: 655330.



Vyřizuje

Zlatica Kožáková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 559 677**E-mail:** z.kozakova@dumrealit.cz