

## Pronájem bytu 2+kk/T 46m<sup>2</sup>, ul. Kobrova, Praha 5 - Smíchov, zařízený, předzahrádka, garážové stání

Kobrova, Praha 5, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na poplatky  
10.000 Kč včetně energií.  
Kauce 2x nájem + provize  
RK.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu stylový a plně zařízený byt 2+kk, o ploše 46m<sup>2</sup>, v přízemí novostavby, ulice Kobrova, Praha 5 - Smíchov, v atraktivním projektu Vitality Residence.

Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči a nachází se v moderním rezidenčním komplexu s recepcí a 24/7 ostrahou, který zajišťuje maximální komfort i bezpečí.

Interiér bytu je řešen s důrazem na funkčnost a čistý design - ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a zároveň reprezentativní bydlení.

V koupelně je sprchový kout a toaleta.

Soukromá předzahrádka s posezením, recepce a ostraha v domě, klidné a udržované prostředí residence.

Dobrá dostupnost do centra i veškerá občanská vybavenost v okolí.

V případě zájmu možnost pronájmu garážového stání za 2.500 Kč/měsíc.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

**Ing. Renata Oberdieková**

**Tel.:** 773590054

**GSM:** 773590054

**E-mail:** [oberdiekova@donnareality.cz](mailto:oberdiekova@donnareality.cz)