

**Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1, Spáčilova,
Kroměříž****Prodáno**

Spáčilova, 76701, Kroměříž

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 3. patře bytového domu s výtahem na ulici Spáčilova v Kroměříži.

Byt má podlahovou plochu 63 m².

Dispozici bytu tvoří dva neprůchozí pokoje, chodba, kuchyně, šatna, koupelna a prosklená lodžie.

Kuchyňská linka disponuje prostorem pro myčku, plynovým sporákem a elektrickou troubou.

Koupelna je vybavena vanou a nabízí dostatek prostoru pro pračku i sušičku.

Součástí bytu je také sklepní kóje.

Orientace bytu je na východ a západ, což zajišťuje dostatek světla během dne.

Podlahy v bytě jsou řešeny kvalitním vinylem a dlažbou.

Občanská vybavenost: v okolí několik mateřských škol (MŠ Spáčilova, MŠ Kollárova), základní školy (ZŠ Zachar, ZŠ Slovan), střední školy v centru Kroměříže (Gymnázium, SZŠ), naproti bytovému domu je supermarket Albert, lékaři, lékárna i pošta.

Dostatek zeleně a klidných míst na procházky, cyklostezky v okolí, Podzámecká zahrada (UNESCO) 10-15 min na kole

V případě zájmu o prohlídku volejte kdykoliv, klíče mám k dispozici.



Vyřizuje

Lenka Balijová**Tel.:** +420 776 751 383**GSM:** +420 776 751 383**E-mail:** info@realitybalijovi.cz