

## Prodej zasítovaného stavebního pozemku 863 m<sup>2</sup> - Lošany.

28002, Lošany

**4 600 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Cena včetně právního  
servisu a provize.

<b>Celková plocha:</b>	863 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Lošany v okrese Kolín se nabízí jedinečná příležitost koupě stavebního pozemku parcelní číslo 50/44 o rozloze 863 m<sup>2</sup>. Tento pozemek je ideální pro ty, kteří hledají místo pro stavbu svého vysněného domu. Jeho poloha v blízkosti města Kolína nabízí perfektní kombinaci klidného venkovského prostředí a zároveň dostupnost veškeré občanské vybavenosti.

Pozemek se nachází v klidné části obce, kde si můžete užívat poklidného bydlení v blízkosti přírody. Příjemná atmosféra a krásné výhledy na okolní krajinu jsou jen některé z výhod tohoto místa. V obci se nachází obchod a také sportovní hřiště.

Pozemek bude napojen na obecní vodovod, kanalizace a elektřinu. V současné době probíhá budování sítí a komunikace. To je velká výhoda pro budoucí majitele, kteří se tak nemusí starat o jejich zajištění. Další výhodou je dobrá dostupnost do města Kolína - 8 km, kde najdete veškeré potřebné služby, jako jsou školy, školky, lékaři, obchody a další.

Tento zasítovaný stavební pozemek v Lošanech je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné a příjemné bydlení v blízkosti města.

Financování je možné pomocí hypotéky, kterou Vám rádi vyřídíme. Budu se těšit na případnou prohlídku.



Vyřizuje

**Petr Šmíd**

**Tel.:** +420 774371111

**GSM:** +420 774371111

**E-mail:** [psmid@smidpartners.cz](mailto:psmid@smidpartners.cz)