

## Prodej garážového stání Milevská 922/2, Praha 4 Pankrác

**760 000 Kč**  
za nemovitost

Milevská, Praha 4, Praha

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji garážové stání jako investiční nemovitost v zabezpečeném parkovacím domě AUTOPARK Milevská 922/2, Praha 4 - Pankrác. Tato lokalita patří dlouhodobě mezi nejžádanější části širšího centra Prahy, a to zejména díky výborné dopravní dostupnosti a nedostatku parkovacích míst. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Pankrác, obchodní centrum Arkády Pankrác i významné administrativní budovy včetně V TOWER Prague.

Bezpečnost a přístup:

Parkovací dům je plně zabezpečen kamerovým systémem a nepřetržitou ostrahou. Vjezd a výjezd je řešen pomocí čipu přes závoru, což zajišťuje přístup pouze pro oprávněné uživatele. Samotné parkovací stání se nachází ve sdíleném prostoru pro tři vozidla, přičemž každý majitel má k dispozici vlastní uzamykatelný vjezd ke svému místu.

Parametry stání:

- délka: 460 cm
- šířka: 220 cm
- výška: max. 195 cm
- umístění: 1. nadzemní podlaží
- poplatky spojené s užíváním jsou 2 904 Kč za rok

Omezení: Vjezd není povolen pro elektromobily a vozidla na LPG/CNG.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Petr Vančura**

**Tel.:** 733 746 846

**GSM:** +420602313211

**E-mail:** [petr.vancura@re-max.cz](mailto:petr.vancura@re-max.cz)