

Byt 2+1, 42,8 m², Vodňanská, České Budějovice

Vodňanská, 37011, České Budějovice

4 100 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt o velikosti 2+1, 42,8 m² (původně 1+1), v osobním vlastnictví, který se nachází ve velice atraktivní lokalitě v ulici Vodňanská, sídliště Vltava, České Budějovice. Byt se nachází v osmém patře osmipatrového panelového domu. Dům je po celkové rekonstrukci, byt má nově obloženou koupelnu, přepažený obývací pokoj sádkartonem, díky čemuž vznikli dva pokoje. Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, koupelny, WC, chodby, předsíně. Topení ústřední dálkové. Vhodné i jako investice na pronájem. Celkové náklady na byt činí 1.890,- Kč/měsíc + elektrika, z toho je fond oprav pouze 940,- Kč/měsíc. V okolí bytu se nachází veškeré občanské vybavení škola, školka, zdravotní středisko, obchody, restaurace, cyklostezky atp. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail: jiri.plch@jihreality.cz