



NOVIS REALITY

Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: 1022

Prodej, hala, 542 m², Horní Bříza

Horní Bříza

Neuvedeno
za nemovitost

Informace o ceně u
makléře.

Plocha kanceláří:	283 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	špatný	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostory v atraktivní lokalitě obce Horní Bříza, okres Plzeň-sever. Tento objekt, o celkové zastavěné ploše 283 m², představuje vynikající příležitost pro investory, kteří hledají prostor se širokým potenciálem pro podnikání nebo další investiční záměry.

Nemovitost je montovaná a nachází se v přízemí, což poskytuje snadný přístup a možnost variabilního využití. Nabízí se investičním příležitostí, výhodou v možnosti renovace a přizpůsobení prostor dle vlastních potřeb.

Díky své lokalizaci na okraji obce Horní Bříza se objekty těší výhodné dopravní dostupnosti. V okolí se nachází zpevněná vozovka, vlakové spojení a MHD, což usnadňuje přístup pro zaměstnance, zákazníky i dodavatele. Vzhledem k blízkosti města Plzeň, které je známé svou dynamickou ekonomikou a rostoucím trhem práce, je tato nemovitost vynikající investiční příležitostí. Investice do tohoto objektu může přinést stabilní a dlouhodobé výnosy, ať už formou pronájmu, nebo po jeho revitalizaci pro vlastní podnikání.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavel Gruber

Tel.: 773884225

GSM: 608 596 115

E-mail: gruber@novisreality.cz