

## Pronájem nebytových prostor

náměstí Míru, 56802, Svitavy

**18 000 Kč**  
za měsíc

<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní	<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory o celkové výměře 111 m<sup>2</sup>, situované v dobré lokalitě v přízemí domu na adrese náměstí Míru 55/53 ve Svitavách. Prostor je vhodný pro široké spektrum využití, například jako prodejna, obchodní jednotka, kancelář či provozovna služeb.

Dispozice prostor:

prodejní plocha: 84 m<sup>2</sup>

kancelář / sklad: 11 m<sup>2</sup>

šatna: 5 m<sup>2</sup>

zázemí: 4 m<sup>2</sup>

chodba: 7,2 m<sup>2</sup>

Vytápění je řešeno samostatným plynovým kotlem, což umožňuje efektivní regulaci nákladů. Nájemné ve výši 18.000,-Kč/měsíc + zálohy na energie (plyn + elektřina) si zájemce přepíše na sebe.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jana Králíčková DiS.**

**Tel.:** 602 882 702

**GSM:** +420 732 469 373

**E-mail:** [jkralickova@realitycm.cz](mailto:jkralickova@realitycm.cz)