



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03423

Podnájem, Byt 3+kk, 72 m², Benešov, ul. Sucháňkova, garážové stání a sklep

Sucháňkova, 25601, Benešov

26 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.267 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 72 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu velmi prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk, který se nachází ve 2. patře moderního bytového domu s výtahem v ulici Sucháňkova v Benešově. Byt o velkorysé výměře 72 m² představuje ideální kombinaci klidného bydlení a skvělé dostupnosti, přičemž k jednotce náleží i praktický sklep a vlastní garážové stání, což vám zajistí maximální pohodlí při parkování.

Srdcem bytu je velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, kde najdete veškeré vestavěné spotřebiče včetně myčky, mikrovlnné trouby a indukční desky. Dále jsou zde dvě samostatné ložnice s garnýžemi a osvětlením, připravené k vašemu nastěhování. Velkou výhodou je oddělená toaleta a moderní koupelna s vanou i podsvíceným zrcadlem, přičemž v bytě nechybí ani praktická komora s přípojkou na pračku, která uvolní místo v hlavních místnostech.

Lokalita Sucháňkovy ulice nabízí perfektní zázemí pro rodiny i pracující. Mateřská a základní škola jsou doslova v sousedství a na vlakové či autobusové nádraží se pohodlnou chůzí dostanete za 5 minut, což umožňuje rychlé spojení do Prahy. V docházkové vzdálenosti jsou supermarkety Penny a Lidl, zdravotnická zařízení i sportovní areály, a pokud zatoužíte po přírodě, cesta do nádherného zámeckého parku Konopiště začíná jen kousek od domu.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost třídy B - velmi úsporná.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Soňa Oulová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz