

EXKLUZIVNÍ INVESTIČNÍ NABÍDKA - DEVELOPERSKÝ PROJEKT, Svojetice | Praha-východ

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Svojetice

Celková plocha:	13 429 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám investiční příležitost v podobě uceleného souboru 13 stavebních parcel v dlouhodobě vyhledávané lokalitě Praha-východ.

Projekt je určen pro výstavbu rodinných domů i dvojdomků, což nabízí široké možnosti developerského využití a maximalizaci výnosového potenciálu. Celková výměra činí 13 429 m², s průměrnou velikostí parcel cca 895 m², ideální pro moderní rezidenční výstavbu odpovídající aktuální poptávce trhu.

Na projektu aktuálně probíhá realizace inženýrských sítí - pozemky jsou již z 50 % zasíťované a kompletní zasíťování včetně komunikací je v procesu dokončení. Stavební povolení na dokončení inženýrských sítí je vydáno na dobu neurčitou.

Lokalita Svojetice nabízí harmonické spojení klidného přírodního prostředí s výbornou dostupností do Prahy, což zajišťuje stabilní poptávku a atraktivní budoucí zhodnocení investice.

Cena za celek: 80 000 000 Kč

Prodej probíhá výhradně jako celek.

Pro detailní informace či osobní prezentaci projektu nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Viktoriia Tytor**Tel.:** 739 555 554**GSM:** +420774343973**E-mail:** viktoriia.tytor@re-max.cz