

Pronájem bytu 4+kk+B, 97,5 m², Studentská ulice, Plzeň - Bolevec

Studentská, Plzeň 1, Plzeň

18 900 Kč

za měsíc

+záloha na služby, ohřev vody a vytápění 1.800,- Kč + 500,- Kč každá další osoba, el. převod na nájemníka + vratná kauce 2 nájmy + provize 18.900,-Kč

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem velmi pěkného bytu 4+kk s balkonem v žádané lokalitě Plzně. Byt o celkové rozloze 97,5 m² (byt 92,1 m², balkon 5,4 m²) se nachází ve 3. patře novostavby bytového domu ve Studentské ulici na Košutce. Po vstupu do bytu je prostorná chodba, ze které se vchází do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, do třech neprůchozích pokojů, komory, koupelny a na samostatnou toaletu. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, elektrická varná deska a digestoř). Koupelna je zařízena vanou, sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, topným žebříkem a připojením na pračku. Na samostatném WC je malé umyvadlo. Z obývacího pokoje se vchází na balkon. Vytápění a ohřev vody je centrální z teplárny. K bytům náleží sklepní kóje a lze si pronajmout parkovací stání. PENB "B". V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, knihovna, lékárna, zdravotní středisko, Ice Arena, obchodní centrum, atd.). Zastávka MHD (autobus č. 24, 30, 33, 40, N3, N6) je 300 m od domu. 2 minuty jízdy od domu začíná západní obchvat města Plzně a ideální spojení s průmyslovou zónou Borská pole. Foto je ilustrační. Vřele doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Šárka Kotrlíková**Tel.:** +420 607 889 595**GSM:** +420 607 072 359**E-mail:** sarka.kotrlikova@dirmax.cz