



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03425

Podnájem, Byt 2+kk, 49 m², Praha 13 - Stodůlky, ul. Volutová

Volutová, 15800, Praha 13, Praha

20 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.573 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	49 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu moderní byt o dispozici 2+kk s celkovou plochou 49 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží novostavby v ulici Volutová. Tento světlý a prakticky řešený byt v novém objektu nabízí komfortní bydlení, ke kterému patří i praktická recepce přímo v domě, což zajišťuje vyšší bezpečnost i pohodlí při přebírání zásilek.

Interiér je vybaven vším potřebným pro Vaše okamžité pohodlí. Srdcem bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, kde najdete linku s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná deska, lednice, mikrovlnka) i praktický magnetický držák. V ložnici i obývací části jsou již připraveny garnýže a svítidla. Koupelna vás potěší vanou se zástěnou a moderním zrcadlem s podsvícením a výhřevem, přičemž pračka je rovněž součástí vybavení. Úložný prostor v chodbě zajišťuje prostorná vestavěná skříň se zrcadlem.

Lokalita pražských Stodůlek je ideální volbou pro ty, kteří chtějí mít vše na dosah. Jen pár minut chůze od domu se nachází stanice metra B - Hůrka, která vás bleskově spojí s centrem města. V bezprostředním okolí najdete polikliniku, široký výběr obchodů a restaurací. Pokud rádi trávíte čas venku, nedaleký Centrální park Prahy 13 nabízí skvělé možnosti pro relaxaci či sport.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Daniela Boušková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz