

## Pronájem, byty/3+kk, 98 m<sup>2</sup>, Rychvaldská 347, 73541 Petřvald, Karviná [ID 84404]

**22 000 Kč**  
za měsíc

Rychvaldská, Petřvald

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+kk o velikosti 98 m<sup>2</sup> v rodinném domě na ulici Rychvaldská v Petřvaldě, okres Karviná. K bytu náleží na zahradě dva sklepy, oplocená zahrada a 1 parkovací místo. Dům prošel v roce 2024 rekonstrukcí a má samostatné měřiče vody i elektřiny. Vytápění a ohřev vody zajišťuje samostatný elektrický kotel s podlahovým topením, v obývacím pokoji jsou navíc kamna na dřevo. Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dvěma samostatnými pokoji, koupelnou společnou s WC a předsíní. Nájemné činí 22.000 Kč + 2.000 Kč služby, elektřinu si nájemník přepisuje na sebe. Kauce 50.000 Kč, možnost splátek po domluvě. Rezervační poplatek realitní kanceláři je jeden nájem 22 000Kč + DPH. Byt je prázdný bez vybavení. Foto jen ilustrační. Preferujeme slušné, pracující a dlouhodobé nájemníky bez exekucí. Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)