

## Pronájem bytu 3+1 69 m<sup>2</sup> Brněnská, Most

**12 900 Kč**

za měsíc

Brněnská, Most

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu hezký a prostorný byt 3+1 se dvěma lodžiami o velikosti 69 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 8. patře v ulici Brněnská v Mostě a je po rekonstrukci.

Dispozice a vybavení:

- Moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (digestoř a elektrická trouba s varnou deskou) se nachází vedle samostatného uzavíratelného pokoje. Podél těchto místností vede lodžie
- Dvě další samostatné místnosti (u těchto místností je další lodžie)
- Koupelna s vanou, umyvadlem, skříňkou pod umyvadlem, WC a prostorem pro pračku
- Ve všech místnostech nové interiérové dveře a obložky
- V místnostech položené plovoucí podlahy, v koupelně dlažba

Další výhody:

- Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti: obchody, školy, školky, zdravotní středisko, pošta, MHD, nádraží, knihovna. Z lodžii výhledy na Hněvín a mostecké jezero, které je nedaleko a poskytuje spoustu možností pro relaxační aktivity.

Náklady na bydlení jsou ve výši 12 900 Kč nájemné + služby 2 200, Kč/ osoba (další osoba + 700, Kč). Elektrina bude přepsána na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních plateb. Dále se skládá rezervační poplatek při podpisu rezervační smlouvy ve výši 13 500 + DPH). Nabídka platí pouze pro zájemce s pracovní smlouvou. V případě zájmu o prohlídku nebo o více informací kontaktujte, prosím, makléřku.



Vyřizuje

**Martina Wohlová**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 775 200 596

**E-mail:** [martina.wohlova@century21.cz](mailto:martina.wohlova@century21.cz)