

Prodej RD ke kompletní rekonstrukci, případně k demolici a nové výstavbě.

5 499 000 Kč
za nemovitost

Skorkov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1021 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Skorkově ve Středočeském kraji, který je určený ke kompletní rekonstrukci, případně k demolici a nové výstavbě.

Nemovitost se nachází v klidné části obce s dobrou dostupností do Staré Boleslavi i okolních měst. Dům je v původním stavu, dlouhodobě neudržovaný a nevyhovující současným standardům bydlení, což poskytuje budoucímu majiteli ideální příležitost realizovat vlastní projekt od základů.

Zastavěná plocha domu činí přibližně 150 m², k nemovitosti náleží pozemek o výměře 1 021 m², který nabízí dostatek prostoru pro novou výstavbu rodinného domu, zahradu či další využití dle vlastních představ.

Inženýrské sítě jsou k dispozici v rozsahu veřejného vodovodu, kanalizace a elektřiny. Stav domu však vyžaduje zásadní stavební zásah, a proto není vhodný k okamžitému užívání.

Lokalita nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti v okolí - včetně školy, obchodů a dopravního spojení.

Nemovitost je tak ideální volbou pro ty, kteří hledají pozemek s domem k přestavbě nebo místo pro realizaci zcela nového bydlení podle vlastních představ.



Vyřizuje

Oxana Donchenko

GSM: 420603466409

E-mail: oxana.donchenko@century21.cz