



# Mojepole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 7954-6

## Zemědělská půda, prodej, Zbyslav, Vrdy, Kutná Hora

**747 684 Kč**  
za nemovitost

28601, Vrdy

**Celková plocha:** 13 846 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků nacházejících se v katastrálním území Zbyslav, okres Kutná Hora, obec Vrdy.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita 16,96 Kč, vysoce kvalitní půda (na škále 1 a 19,79 Kč)
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční schopnost
- > navazující vodní plocha
- > výlučné vlastnictví
- > KPÚ neproběhly, možnost budoucího sjednocení majetku
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou
- > pozemky v rovinatém terénu, vhodné pro efektivní obhospodařování
- > vysoké pachtovné, nad 4 000 Kč/ha
- > zajištěn přístup

Katastrální území Zbyslav, celková výměra 13 846 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 240/4, 258/36, 314/74 (LV 381)

Pro více informací o tomto pozemku mne kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemek nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:** [cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)