



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 4496-13

## Les, prodej, Vyšehořovice, Praha východ

25087, Vyšehořovice

**1 164 719 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 19 741 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji pozemky do výlučného vlastnictví v katastrálním území Vyšehořovice, okres Praha-východ.

### HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita 14,69 Kč, vysoce kvalitní půda (na škále 1 a 19,79 Kč)
- > bonita vyšší než průměr katastrálního území, nadstandardní produkční schopnost
- > výlučné vlastnictví
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou
- > zajištěn přístup

Katastrální území Vyšehořovice, celková výměra 19 694 m<sup>2</sup>

- > parc. č. 404/123, 404/139, 404/145, 404/148, 404/174, 404/176 (LV 613)

Katastrální území Vyšehořovice

- > parc. č. 394/3 (LV 94)
- > celková výměra 188 m<sup>2</sup>
- > výměra určená k prodeji 47 m<sup>2</sup>

Umístěním se jedná o ornou půdu s navazujícím lesem. Obdělávaná plocha leží v rovině. Lesem protéká potok, který tvoří přirozenou hranici.

V současné době hospodaří na pozemcích AGRO VYŠEHOŘOVICE zemědělská a obchodní společnost a.s. Pacht je uzavřen s výpovědní lhůtou tři roky.



Vyřizuje

**Štěpán Rothanzl**

**Tel.:** +420 730779108

**GSM:** +420 730779108

**E-mail:** [rothanzl@mojepole.cz](mailto:rothanzl@mojepole.cz)