



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03426

Podnájem, Byt 1+1 , 35 m², Praha 4 - Lhotka, ul. Jílovská

Jílovská, 14200, Praha 4, Praha

17 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 4.910 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prakticky řešený byt 1+1 o ploše 35 m², situovaný v 9. patře panelového domu v ulici Jílovská na pražské Lhotce s výtahem. Díky umístění ve vysokém podlaží je zde výhled do okolní krajiny.

Dispozice je rozdělena na samostatnou kuchyni a pokoj. Kuchyň je vybavena linkou se spotřebiči a jídelním setem, zatímco v pokoji zůstává obývací stěna. Chodba nabízí velkorysé úložné prostory v podobě vestavěných skříní. Koupelna je vybavena vanou a pračkou. Celkový stav jednotky je udržovaný a odpovídá lepšímu průměru.

Lokalita vyniká bezprostřední blízkostí OC Novodvorská Plaza, kde vyřídíte veškeré nákupy i služby. Dopravní spojení je zajištěno autobusovou zastávkou přímo u domu s přímým spojením na metro. V docházkové vzdálenosti se nachází lesopark pro sportovní vyžití, školy i zdravotnická zařízení, což z místa dělá velmi pohodlnou adresu pro život.

Podnájem je možný ihned, přičemž domácí mazlíčci nejsou překážkou.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Tereza Jánská

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz