



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **00689**

## **Pronájem nebytového prostoru - služby, 58m<sup>2</sup>, 1. patro, Pardubice, centrum**

náměstí Čs. legií, 53002, Pardubice I, Pardubice

**11 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie  
4.740,-Kč, vratná kauce, +  
provize RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	58 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v přímém centru Pardubic - ulice Náměstí Čs. Legií.

Prostory o ploše 58 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém nadzemním podlaží ( 1. patro) cihlového domu.

Momentálně zkolaudováno na služby - masáže.

Dispozice: místnost s kuchyňským koutem + místnost s umyvadlem.

Společné WC na chodbě.

K dispozici od 1.6.2026.

Pro více informací volejte makléře.



Vyřizuje

**Andrea Málková**

**Tel.:** 774 622 466

**GSM:** +420 774 622 466

**E-mail:** [andrea.malkova@realitymalkova.cz](mailto:andrea.malkova@realitymalkova.cz)