

Pronájem mezonetového bytu 4+kk, 161 m and sup2;, Kateřinská ulice, Praha 2, plně vybavený

Kateřinská, 12000, Praha 2, Praha

46 000 Kč

za měsíc

Zálohy na služby ve výši Kč 2.000,-Kč, každá další osoba + 1.500,-Kč, převod elektřiny a plynu

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	161 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný mezonetový byt v prestižní ulici Kateřinská, v samém centru Prahy. Tento prostorný a světlý byt o podlahové ploše 161 m and sup2; je vymezen ve 2. a 3. nadzemním podlaží a nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru i soukromí.

Dispozice zahrnuje: tři ložnice, velkorysý obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyní a jídelnou a dvě koupelny. Byt je kompletně zařízen nábytkem a vybaven všemi potřebnými spotřebiči, takže je připraven k okamžitému nastěhování viz fotodokumentace.

Lokalita nabízí příjemně klidné bydlení s výbornou dostupností do centra. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra I. P. Pavlova a Karlovo náměstí, stejně jako široká nabídka obchodů, restaurací a kaváren. Pro relaxaci jsou v blízkosti parky Botanická zahrada Albertov a Kateřinská zahrada.

Dům je velmi dobře udržovaný a klidný, s důrazem na pohodové bydlení rezidentů. K dispozici je výtah (z mezipatra, přístup tedy není zcela bezbariérový).

Byt je ideální pro rodinu, případně sdílené bydlení klidných pracujících či studujících, kteří hledají dlouhodobé a nerušené zázemí.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Zálohy na služby činí 2.000 Kč pro 1 osobu, každá další osoba +1.500 Kč. Elektřina a plyn se převádí na nájemce.

K nastěhování od poloviny července.

V případě zájmu o více informací, dispoziční plánec nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Monika Houdová

Tel.: +420 775904114

GSM: +420 775904114

E-mail: monika.houdova@qara.cz