

Pronájem bytu 1+1 46 m², Brno - Královo Pole

Božetěchova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

15 800 Kč

za měsíc

plus záloha na služby
4.000Kč, včetně DPH, +
provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu v OV 1+1 s lodžii v 6. podlaží panelového bytového domu se zděným jádrem po rekonstrukci.

Dům je umístěn v lokalitě Brno, Královo Pole, ulice Božetěchova na klidném místě v těsné blízkosti parku, dětského hřiště a volně přístupného multifunkčního hřiště na míčové hry.

Byt je volný ihned.

Byt je vybaven dle fotodokumentace v inzerci. V kuchyni je lednice s mrazákem, kuchyňská linka digestoří, plynovým vaříčem a elektrickou troubou. V koupelně je automatická pračka. V obývacím pokoji je televizní stěna, křeslo a konferenční stolek. Chodba je vybavena vestavěnými skříněmi.

Dispozice: Plocha bytu je včetně lodžie celkem 46m². Byt se nachází v 6.podlaží/12. Je orientovaný na jihovýchod. Z chodby je přístup do koupelny se sprchovým koutem a WC, do kuchyně a do obývacího pokoje. Z něj jsou dveře na lodžii s pěkným výhledem.

K bytu patří sklep. V domě je kočárkárna.

V blízkosti je supermarket Lidl.

Spojení: Ideální dostupnost do centra Brna. Tramvaj a autobus.

Nájemné: 15.800Kč/měsíčně + zálohy na služby a energie ve výši 4.000Kč/měs.

Vratná kauce pronajímateli ve výši 19.800Kč. Provize RK ve výši 19.800Kč.

Jedná se o nekuřácký byt. Je vhodný maximálně pro 4 osoby bez větších domácích zvířat (menší klidný pes není překážkou).



Vyřizuje

Martin Helán

Tel.: 546 210 456

GSM: +420 775 603 398

E-mail: helan@riff.cz