

Prodej spoluvlastnického podílu 1/4 zemědělské usedlosti 560m² s pozemkem 4061m², Praha 6, Nebušice

12 500 000 Kč
za nemovitost

spoluvlastnický podíl 1/4

Tuchoměřická, Praha-Nebušice, Praha

Zastavěná plocha:	343 m ²	Užitná plocha:	568 m ²
Plocha parcely:	4061 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 zemědělské usedlosti 560m² s pozemkem 4061m², v atraktivní lokalitě Praha 6, Nebušice. Objekt se skládá z obytné budovy, stodoly, dvora, jehož součástí jsou přístavky a zahrady za stodolou (parc. č. 235 a 236).

Dvoupodlažní obytná budova se zastavěnou plochou cca 340m² je určena ke kompletní rekonstrukci. Ve stodole byla rámci podnikatelského záměru započata rekonstrukce za účelem vybudování samoobslužné myčky se čtyřmi boxy. Do stodoly byly také přivedeny inženýrské sítě.

Upravená zahrada navazuje na stodolu viz. plánek.

Tržní hodnota celé nemovitost dle znaleckého posudku činí 58mil.

Více informací na uvedeném telefonním čísle a emailu.



Vyřizuje

Lenka Supová

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 734 390 737

E-mail: lenka.supova@gpre.cz