

Pronájem bytu 2+kk, 57 m², Plzeň, ul. Pálavská

Pálavská, 32300, Plzeň 1, Plzeň

16 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie + pronájem parkovacího stání v garáži

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný a slunný byt o dispozici 2+kk a o užitné ploše 57 m², který se nachází v žádané lokalitě Plzně, Sylván. Byt se nachází v nově vystavěném bytovém domě na Pálavské ulici. K bytu náleží lodžie o velikosti 6,65m² z které je krásný výhled na okolí a parkovací stání v podzemní garáži z které Vás vyveze výtah až ke dveřím bytu. Byt se nachází na 1. patře z celkem 3 podlaží. Díky svému umístění zaručuje byt klidné a nerušené bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a potřebnou infrastrukturou. Do centra Plzně se dostanete s MHD za 15 minut a autem za 10 minut. Autobusy MHD zde jezdí často a pravidelně. Nájemné činí 16.500 Kč měsíčně + 3.000 Kč měsíčně se zde platí záloha za elektrickou energii a služby + 2.000 Kč měsíčně za parkovací stání v garáži. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 55.500 Kč a provize RK ve výši 1 nájmu + dph. Byt je připravený k nastěhování od 15.6.2026. Pro více informací kontaktujte makléře



Vyřizuje

Kubík Kryštof

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz