

## Pronájem byt 1+1, 29

Sevastopolská, 27204, Kladno

**12 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem rekonstruovaného bytu 1+1, 29 m<sup>2</sup>, v 1. NP cihlového domu v ul. Sevastopolská, Kladno. V bytě je nová kuchyňská linka s elektrickou troubou, indukční dvouplotýnkovou varnou deskou, dále lednice a pračka. Koupelna se sprchovým koutem společná s WC. Nájem 12.000 Kč měsíčně, poplatky pro 1 osobu 2.500 Kč, převod elektřiny na nájemce, vratná kauce a provize RK. Majitel preferuje 1 - 2 pracující osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. V okolí veškerá občanská vybavenost, autobusová i vlaková zastávka cca 10 min. chůze od domu. Byt je volný od 1. 6. 2026. PENB kategorie B. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117365.



Vyřizuje

**Marcela Trejbalová 3MT**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)