

## Pronájem 1+1 po rekonstrukci, 39 m<sup>2</sup>, ulice Riegrova, České Budějovice

**12 500 Kč**  
za měsíc

Riegrova, České Budějovice

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+1 po kompletní rekonstrukci, který se nachází ve 3. patře bytového domu v žádané lokalitě ulice Riegrova. Byt je světlý, moderně řešený a připravený k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu zahrnuje vybavenou kuchyň, prostorný obytný pokoj a koupelnu se sprchovým koutem a WC. V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody, podlahy, koupelna i kuchyňská linka. Byt působí velmi příjemně a nabízí komfortní bydlení.

Dům se nachází v klidné části s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností v okolí (MHD, obchody, služby).

Nájemné: 12.500,-Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3.500,- Kč (zejména vodné, stočné, el. energie)

Kauce: 1x měsíční nájemné

Provize za zprostředkování služeb: 1x měsíční nájemné + DPH

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléřku zakázky.



Vyřizuje

**Anna Buštová**

**Tel.:** 722 822 722

**GSM:** +420720395007

**E-mail:** [anna.bustova@rkstejskal.cz](mailto:anna.bustova@rkstejskal.cz)