



Podnájem, Byt 2+1, 52 m², Kralupy nad Vltavou, ul. Štefánikova

Štefánikova, 27801, Lobeček, Kralupy nad Vltavou

16 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.170 Kč
měsíčně / 4 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o ploše 52 m² v ulici Štefánikova, Kralupy nad Vltavou. Jednotka se nachází v 5. patře panelového domu bez výtahu, což zajišťuje klid bez sousedů nad hlavou. K bytu náleží sklep a v domě je k dispozici společná kolárna.

Dispozice zahrnuje kuchyni s bílou linkou a sporákem. Ostatní pokoje jsou nevybavené, připravené pro váš vlastní nábytek. V koupelně je vana, toaleta je oddělená. Praktickým prvkem je vnitřní komora s přípojkou na pračku a prostorná předsíň.

Dům stojí v žádané lokalitě u řeky a náměstí J. Seiferta. V docházkové vzdálenosti jsou supermarkety (Lidl, Penny, Tesco) i vzdělávací zařízení jako ZŠ Václava Havla. Výhodou je rychlá dostupnost na vlakové a autobusové nádraží s přímým spojením na Prahu.

Byt je k nastěhování od 01. 07. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Daniela Boušková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz