



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 02084

## Prodej, Chata, Tuřany - Lipoltov

35002, Tuřany

**3 600 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	2444 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej chaty s rozsáhlým pozemkem obci Lipoltov, která byla zkolaudována v roce 2015 a je o zastavěné ploše 41 m<sup>2</sup>.

V přízemí chaty se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyně, koupelna se sprchou a oddělená toaleta. V patře je jedna velká místnost. Odpad je sveden do jímky. Vodu je možné řešit vrtem - byl zhotoven projekt, ale povolení na vrt od úřadu je již propadlé. Pozemek je o celkové velikosti 2444 m<sup>2</sup>, nachází se na něm vzrostlá zeleň, část pozemku byla určena pro pěstování a zbylá část pozemku je zatravněná. V případě dotazů a nebo prohlídku kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme.



Vyřizuje

**Josef Zakrzewski**

**Tel.:** 605 889 900

**GSM:** +420 603 596 321

**E-mail:** [info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)