



Podnájem, Byty 3+1, 93 m², s balkónem, Praha 8 - Troja, ul. Velká Skála

Velká skála, 18100, Praha 8, Praha

24 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 7.491 Kč
měsíčně / 5 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu pěkný byt o velikosti 3+1 s balkonem o rozloze 93 m² ve 2. podlaží cihlového domu v lokalitě Praha 8 - Troja, ulice Velká Skála.

Kuchyně bytu je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, elektrickou varnou deskou a digestoří a je přístupná z obývacího pokoje. Obývací pokoj je nevybavený stejně jako další dva pokoje, takže si můžete vše zařídit podle svého vkusu. Součástí pokoje je vstup na prostorný balkon. V bytě se nachází také koupelna, která disponuje vanou. Toaleta s umyvadlem je od koupelny oddělena.

Byt se nachází v žádané a klidné lokalitě. Je zde dobré dopravní spojení a veškerou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti od bytu naleznete OC Krakov. Autobusem se za 5 minut dostanete na metro C Kobylisy. Nedaleko je i Botanická zahrada a ZOO Praha.

Byt je určený k dlouhodobému pronájmu a je volný od 01. 07. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz