

## Pronájem bytu 2+kk/L 50m2 klimatizace Soukalova P-12

Soukalova, 14300, Praha 12, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ 3500,-Kč měsíční  
poplatky + provize RK 23  
000+DPH (27 830,-Kč) +  
kauce 26 500,-Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk 50m<sup>2</sup> a velkou zasklenou lodžii, v novostavbě v ul.: Soukalova, Praha 12. Jedná se o velmi krásný otevřený byt s volným výhledem a orientací na jih s velkou zasklenou lodžii, která má příjemné osvětlení, které jistě večer využijete. Jde se o moderní byt, s klimatizací, který je velmi prosvětlený, vzdušný, díky propojení ložnice a obývacího pokoje. Moderní kuchyň kompletně vybavená, včetně myčky, indukční varné desky, krásné lednice atd. Prostorná koupelna je s vanou a velmi příjemné je vyhřívaná podlaha. V koupelně je dále automatická pračka. V chodbě bytu je velká komora, sloužící jako šatna a popřípadě i uložení kol, lyží atd. Lokalita je s kompletní infrastrukturou a výbornou dostupností do centra díky tramvajím, které jsou přímo u domu. Dále "Modřanská rokle", která je za domem, Vám umožňuje sportovní aktivity, procházky, relax, atd. Byt je určený pro moderní bydlení, tedy pro nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Ev. číslo: 655430.



Vyřizuje

**René Jůzek****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 605 270 127**E-mail:** [juzek@dumrealit.cz](mailto:juzek@dumrealit.cz)