

Pronájem, Byt 2+kk, 58m² - České Budějovice 1

Kněžská, 37001, České Budějovice

12 000 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč záloha na služby a provozní náklady + kauce, + včetně právního servisu, + provize RK, v

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V samotném centru Českých Budějovic, jen pár minut chůze od hlavního náměstí, se v historickém domě nachází světlý mezonetový byt o dispozici 2+kk.

Byt je prakticky řešený, ve spodním podlaží najdete vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a moderní koupelnu se sprchovým koutem. Po dřevěném schodišti se dostanete do horního patra, kde je dostatek prostoru pro ložnici i pracovní zónu. Součástí podkroví je také velká šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru. Byt se pronajímá bez nábytku, aktuální vybavení NENÍ součástí nájmu.

Mezi hlavní přednosti patří atraktivní lokalita v centru města, klidné podkrovní umístění a kompletní občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, restaurace, autobusové zastávky. Byt je ideální pro jednotlivce či pár a k dispozici od 01.05.2026.



Vyřizuje

Bc. Martin Benda

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 703 145 895

E-mail: benda@jochmann.cz