

## Pronájem reprezentativního kancelářského prostoru v IBC

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno

**8 000 Kč**

za měsíc

celkem včetně nákladu +  
provize RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářský prostor v prestižním International Business Centre (IBC) na adrese Příkop 4, 5. patro. Tato samostatná, uzamykatelná kancelář je součástí profesionálního komplexu, kde panuje přátelská a podpůrná atmosféra mezi stávajícími nájemci, zahrnujícími účetní, daňové poradce, realitní a finanční agentury, pojišťovací a investiční služby, stejně jako cestovní kancelář. Vybavení kanceláře: prostorný psací stůl, kancelářské židle, policová skříň ( viz.foto ). Nájemné 8.000Kč + DPH včetně energií a internetu. K dispozici ihned

Kancelářský prostor dále nabízí:

Přístup do zasedací místnosti s kapacitou 8 osob, vybavené internetem a flipchartem.

Společné sociální zařízení pro dámy i pány.

Plně vybavenou kuchyňku s lednicí pro pohodlné stravování na pracovišti.

Prostory IBC jsou udržovány v bezchybné čistotě a poskytují klidné a profesionální pracovní prostředí s neobsazenou recepcí. Kancelář má příjemnou západní orientaci a je přístupná pomocí čipové karty a klíče.

IBC nabízí širokou škálu služeb přímo v budově, včetně notářských a právních služeb, restaurací, kaváren, jídelen, lékařských ordinací, kopírovacího centra, výdejen zásilek, benzinové stanice, automyčky, servisu a dalších obchodů.

Pro nájemce je zajištěn nonstop přístup do budovy 24/7. Z budovy je možný přímý přechod lávkou do parku za Národním divadlem Brno a odtud dále do centra města.

Nabízíme kancelář za atraktivní cenu, která již zahrnuje všechny energie. Nečekejte a zajistěte si své místo v centru dění. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Monika Sedláková**

**GSM:** +420 777 721 729

**E-mail:** [msedlakova@csrealitni.cz](mailto:msedlakova@csrealitni.cz)