



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 00026

Prodej, rodinný dům 105 m², Písečné

Písečné

2 590 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize a právních služeb.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	245 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	745 m ²
Plocha zahrady:	745 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvoupodlažního historického rodinného domu v Písečné u Slavonic. Dům je napojený na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Přízemí domu je ve stavu před rekonstrukcí. V patře proběhla rekonstrukce za minulého režimu a vznikl slunný prostorný byt 3+1. Asi dvanáct let zpět byla provedena výměna střešní krytiny, posílení krovu, instalace folie a přelátování. Byl také opraven a vyložkován komín. Topení nyní zajišťuje kotel na TP s rozvodem do ústředního topení. Za domem je přiléhající hospodářská stavba, v přízemí garáž a před nemovitostí okrasná zahrádka. Doporučuji osobní návštěvu této krásné nemovitosti.



Vyřizuje

Vojtěch Snížek

GSM: +420605193178

E-mail: vojtechsnizek@email.cz