

## Podnájem hezkého bytu, Byty 2+kk, 38m<sup>2</sup> - Brno - Ponava - Ptašínského

Ptašínského, 60200, Brno-Královo Pole, Brno

**17 990 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 5339  
kč+ vratná kauce+ provize

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v centru Brna v krásném historickém domě po kompletní rekonstrukci? Nabízíme příležitost vytvořit si svůj domov, právě v jednom z nich.

Byt o velikosti 38m<sup>2</sup> se nachází v druhém patře.

Topení i ohřev vody je řešeno ústředním plynovým kotlem, takže se nemusíte o nic starat.

Kuchyně jsou nové na zakázku od stolaře a jsou vybaveny vestavěnou lednicí, myčkou nádobí, troubou, varnou deskou a digestoří. Všimněte si krásné vinylové podlahy v dekoru dřeva. Také se můžete těšit na vestavěnou skříň v ložnici.

Byt je volný od 13.7.2026

Pokud Vás tato nabídka zaujala neváhejte nás kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další

města).

Podnajatout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

---



Vyřizuje

**Lucie Smetanová**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 770 393 815

**E-mail:** [lucie.smetanova@vitom.cz](mailto:lucie.smetanova@vitom.cz)