

## Pronájem bytu 3+kk, 59 m<sup>2</sup>, Bzenec, ul. náměstí Svobody

náměstí Svobody, 69681, Bzenec

**15 000 Kč**  
za měsíc

Nájemné 15.000 Kč/měs. + zálohy na energie a služby 5.900 Kč/měs. (kabelová TV + internet v ceně).  
Vratná kauce 45.000 Kč.  
Provize RK 12.100 Kč.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt je k nastěhování od 1.6.2026. Nabízíme Vám k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk, který se nachází v centru města Bzence, na ulici Náměstí Svobody. Bytová jednotka o podlahové ploše 59 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře budovy bez výtahu.

Dispozice: chodba, koupelna s WC, kuchyně a obývací pokoj, pokoj, ložnice. Vybavení: kuchyně (kuchyňská linka, indukční varná deska, el. trouba, digestoř, příprava na myčku), koupelna (umyvadlo se skříňkou, vana, sprcha, WC, příprava na pračku), otevírání hlavních dveří přes videotelefon a čip.

Vytápění je řešeno plyn. kotlem s radiátory, v koupelně je navíc el. topný žebřík. Ohřev vody zajišťuje el. bojler. Pro uložení sezónních věcí je možné využít půdu.

Vratná kauce činí tři měsíční nájem. Kabelová TV a internet (650/30 Mbps) jsou zahrnuty v ceně pronájmu.

Parkování je možné před domem. Město Bzenec disponuje veškerou občanskou vybaveností.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Blaha Jakub**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)