

Pronájem bytu 1+kk 26 m2 Wenzigova, Plzeň

10 000 Kč

za měsíc

Wenzigova, 30100, Plzeň 3, Plzeň

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 26 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | silnice; MHD |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytové jednotky č.2 - 1+kk - 2.NP bytového domu v ulici Wenzigova. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelnou s WC, předsíně. Okna orientována na ulici. Kuchyň vybavena indukční deskou, elektrickým sporákem, digestoří. Podlahy opatřeny plovoucí podlahou + keramika chodba, soc.zařízení. Teplo a teplá voda z vlastní výtopny umístěné v suterénu domu. Měsíční nájemné 10.000,- Kč, zálohy na služby 2.500,- + DPH v příslušné hodnotě (záloha energie do bytu, teplá, studená voda, stočné, záloha na otop, osvětlení spol.prostor, svoz odpadu, úklid společných prostor) - vyúčtování jednou ročně dle skutečných spotřeb. Parkování před objektem v dostatečné kapacitě. Parkovací karta na rok 700,-. Vratná jistina(kauce) 20.000,-. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Vzdálenost zastávek MHD je cca 150 m. Vlakové nádraží 5 minut pěšky. Časová dostupnost do centra 6 minut pěšky. Hledáme nájemníky bez pejsků, ostatní domácí mazlíčci OK. Byt k nastěhování od 1.5.2026. Províze RK 10.000,- + DPH.



Vyřizuje

Pavel Brůha**Tel.:** +420 800775577**GSM:** +420 800775577**E-mail:** info-reality@swisslifeselect.cz