

Říkov - Stavební pozemek se základovou deskou

55203, Říkov

3 450 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 152 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde můžete začít stavět téměř okamžitě? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 152 m² v klidné obci Říkov, nedaleko České Skalice. Velkou výhodou této nabídky je již zhotovená základová deska, díky které můžete výrazně urychlit celý proces výstavby a pustit se do realizace svého vysněného domova bez zbytečných průtahů.

Součástí prodeje je také stavební materiál uložený přímo na pozemku, včetně Ytong LAMBDA 450, podlahových polystyrenů, jímky a dalšího vybavení, které vám ušetří nejen čas, ale i nemalé náklady. Na pozemku se nachází budník, elektroměr zatím není osazen.

Inženýrské sítě jsou na dosah - voda a kanalizace vedou v hlavní příjezdové komunikaci, s nutností dotažení cca 35 metrů. Veškeré souhlasy jsou již součástí dokumentace.

Velkým benefitem je také připravený projekt rodinného domu o dispozici 5+kk s garáží a terasou, který nabízí ideální řešení pro pohodlné rodinné bydlení.

Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro každého, kdo chce stavět bez zdlouhavých příprav a mít náskok před ostatními.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Zakázka č.: NA22607H



Vyřizuje

Monika Holečková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 775 777 073

E-mail: [holeckova@trigareality.cz](mailto:holeczkova@trigareality.cz)