



Pronájem bytu 2+1 65 m², Olomouc - Hodolany

Přichystalova, 77900, Hodolany, Olomouc

16 990 Kč

za měsíc

+ zálohy energie služby
4700 včetně internetu +
provize rk + vratná kauce,
včetně DPH, bez právního

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu světlý a dobře dispozičně řešený byt 2+1 (65m²) v osobním vlastnictví s lodžii směrem na jihozápad, nacházející se na adrese Přichystalova 1042/60, 779 00 Olomouc.

Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží moderního domu s výtahem. Minutu od domu je obchod a autobusová zastávka MHD. Velmi klidná a zelená lokalita.

Z hlavní chodby se vchází do tří místností. Do kuchyně a obývacího pokoje, kde je i lodžie. Dále do ložnice s šatní skříní a oknem na východ. Poté do koupelny, kde je vana s integrovaným sprchovým koutem, umývadlo se skříňkami, zrcadlem a místem pro velkou pračku se sušičkou. Z chodby se potom vchází do samostatného WC.

Kuchyň je vybavena horkovzdušnou troubou, varnou deskou, digestoří, ledničkou a mikrovlnnou troubou.

V bytě může dle dohody zůstat i další vybavení - např. sedačka, jídelní stůl a židle, velká šatní skřín v ložnici.

Platby jsou následující: Inkasní platby nyní pro jednu osobu 4700 Kč energie + služby nájemné 16.999,- Kč.

Vhodné pro jednu až dvě slušné osoby s klidným bydlením. Preferuji dlouhodobého a spolehlivého nájemce.

Detaily:

Kategorie 2+1

Plocha - 65 m²

Plocha obytná - 65 m²

Podlaží - 2. patro

Počet NP - 6

Počet PP - 1

Velikost - 2+1

Vlastnictví - Osobní

Topení - ÚT dálkové

Vybavení - Lodžie

Umístění - Klidná část obce



Vyřizuje

Matiovský Jan

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 775 114 815

E-mail: matiovsky@realyx.cz