

## Pronájem rodinného domu, 134 m<sup>2</sup>, Dvůr Králové nad Labem

**25 000 Kč**  
za měsíc

Štefánikova, 54401, Dvůr Králové nad Labem

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulnou a prakticky řešenou přízemní část 4+1 rodinného domu, která poskytuje ideální kombinaci soukromí, pohodlí a kontaktu s venkovním prostorem. Součástí bytu je kuchyňská linka se spotřebiči a nábytkem. K dispozici je nejen garáž pro bezpečné parkování či uskladnění věcí, ale také možnost využití část pozemku, který přímo vybízí k relaxaci, zahradničení nebo příjemnému posezení. Veškerá občanská vybavenost je na dosah ruky. Velkou výhodou je také blízké napojení na dálnici D11, která zajišťuje pohodlné spojení směrem na Hradec Králové, Prahu i Polsko.

Výše nájemného je 25.000,- Kč/měs bez energií

Vratná kauce činí 25.000,- Kč

Zálohy za energie a služby 4.500,- Kč

Provize realitní kanceláři ve výši jednoho nájmu.

Tímto Vás zveme na prohlídkový den, který se bude konat 23.4. od 15 hodin



Vyřizuje

**Noonan Maríia-Dominika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)