

## Prodej bytu 3+1 76 m<sup>2</sup>

Jindřicha Plachty, 40331, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem

**2 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji svůj prostorný a světlý byt 3+1 v panelovém domě se sedmi podlažími. Nachází se na třetím patře s výtahem a je ve velmi dobrém stavu, pravidelně udržován a pečlivě modernizován. Nemovitost je osobního vlastnictví, kompletně vybavená a připravená k nastěhování.

K bytu naleží kromě elegantního interiéru také balkón o rozloze 6 m<sup>2</sup>, kde lze vychutnat příjemné chvíle odpočinku. V bytě najdete dostatek prostoru pro rodinný život i hospodaření s veškerým komfortem moderního bydlení. Součástí nemovitosti je i možnost parkování, což výrazně usnadňuje každodenní manipulaci s vozidlem.

Pokud Vás zaujala tato nemovitost, rád Vám podrobně představím všechny její přednosti a zodpovím veškeré dotazy skrze zprávy na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)