

## Prodej bytového domu v ulici Husova v Chomutově - 13 bytových jednotek.

Husova, 43003, Chomutov

**10 490 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání

|                               |                        |               |            |
|-------------------------------|------------------------|---------------|------------|
| <b>Plocha parcely:</b>        | 500 m <sup>2</sup>     | <b>Voda:</b>  | Vodovod    |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod               | <b>Odpad:</b> | Kanalizace |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |               |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme bytový dům v TOP lokalitě města Chomutova. Je určený ke kompletní rekonstrukci, díky které vznikne v domě až 13 bytových jednotek. Bytový dům se stavěl v roce 1930 a dle plánů, které máme k dispozici, zde bylo 12 bytových jednotek a také poštovní úřad. Přeměnou všech těchto prostor na byty lze vytvořit až 13 bytových jednotek, nebo možná i více. K dispozici je ve 4 podlažích až 750 m<sup>2</sup> podlahové plochy. K domu také přináší zahrada o výměře 251 m<sup>2</sup>. Pro Vaši inspiraci Vám nabízím i ukázkou, jak by mohl vypadat dům po renovaci. Lokalita, ve které se nachází patří k nejlepším ve městě a tudíž by se dalo bydlení v této oblasti považovat ve zrekonstruovaném domě za velmi lukrativní záležitost. Pro případné zájemce mohu k investici nabídnout i naši správu. Třída energetické náročnosti budovy G.



Vyřizuje

**Zákaznická linka**

**Tel.:** +420 603 143 590

**GSM:** +420 603 143 590

**E-mail:** [info@ziproprav.cz](mailto:info@ziproprav.cz)