

Pronájem bytu 1+kk 28 m², Brno - Trnitá

Placzkova, 60200, Brno-střed, Brno

13 900 Kč

za měsíc

+ energie 2.784 Kč +
kauce + provize, vlastní
elektrina a internet

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	28 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu přinášíme útulný ateliér 1kk v novostavbě v Paláci Trnitá

Ateliér se nachází v 5.NP. v novostavbě z roku 20202 na ulici Placzkova. Je orientován do vnitrobloku, ve kterém se současně nachází dětské hřiště a posezení pro zdejší obyvatele. Najdete zde plně vybavenou kuchyňskou linku včetně indukční desky, myčky nádobí, kombinované mikrovlnné a pečící trouby, lednice a pračky. V chodbě je zabudovaná vysoká šatní skříň se spoustou úložného prostoru. Navíc pokud budete potřebovat uložit další věci, v suterénu vám bude k dispozici sklepní kóje.

Lokalita je vzdálená pár minut pěšky ke Galerii Vaňkovka, autobusovému i vlakovému nádraží a vůbec samotnému centru města.

Měsíční nájemné činí 13.900 Kč + zálohy na služby 2.784 Kč za vodu a topení. Elektrina (od E-onu) se přepisuje na nájemníka, stejně jako internet. Také je třeba uhradit jednorázovou vratnou kauci ve výši 20.000 Kč a provizi ve výši 15.6 Kč + DPH. K nastěhování od 1.6.2026.

Pokud vás byt zajímá, napište mi něco o sobě, nebo mě kontaktujte telefonicky.



Vyřizuje

Barbora Hálková

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 658 105

E-mail: halkova@homehunters.cz