

Prodej pozemku k bydlení, 1635 m², Slavičín

76321, Slavičín

1 430 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 635 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře 1 635 m² v klidné a vyhledávané části Slavičín - Divnice, obklopené přírodou a příjemnou venkovskou atmosférou. Mírně svažité pozemek je dle platného územního plánu určen k výstavbě rodinného domu a představuje ideální místo pro váš budoucí domov i zajímavou investici.

Velkým benefitem je jihozápadní orientace, která zajišťuje dostatek slunce po celý den, a také výborná dostupnost inženýrských sítí - voda, kanalizace a plyn jsou v těsné blízkosti, elektřina včetně rozvodové skříně je již přímo na pozemku. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci.

Další významnou přidanou hodnotou je návrh nového územního plánu z října 2025, který počítá s rozšířením stavební plochy i ze zadní části parcely, což do budoucna výrazně zvyšuje hodnotu nemovitosti.

Cena zahrnuje kompletní realitní, právní i finanční servis.

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Zemková Zita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz