

**Pronájem bytu 1+kk (27 m²), ulice Magistrů,
Michle****11 500 Kč**
za měsíc

Magistrů, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk (27 m²), který je veden jako nebytový prostor, v 1. NP novostavby, ulice Magistrů, Michle.

Jednotka sestává ze vstupní předsíně, pokoje, malého kuchyňského koutu a koupelny s toaletou. Pokoj je vybaven postelí, šatní skříní, stolem se dvěma židlemi, kuchyňský kout, dvouplotýnkou a dřezem, v koupelně je sprchový kout, umyvadlo a toaleta.

Ohřev vody bojlerem, topení řešeno přímotopem.

Velmi hezká a klidná lokalita, přitom v širším centru Prahy. Před domem je krásná cyklostezka kolem Botiče, v okolí veškerá občanská vybavenost. Výborná dostupnost MHD (tram 11, 14, bus 124, 196, 139, 188)

Měsíční nájem 11.500,- Kč.

Měsíční poplatky 500,- Kč + prepis elektřiny na nájemníka (cca 3.000,- Kč).

Vratná kauce 12.000,- Kč.

Nastěhování možné ihned.

Doporučujeme! Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Petra Lérová**GSM:** +420602111040**E-mail:** petra.levova@re-max.cz