

K prodeji, byt 1+1 v osobním vlastnictví, Osek u Milevska 68

39901, Osek

1 999 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléřka Martina Malkusová

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu po rekonstrukci v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 v obci Osek. Prodáváný byt je zapsaný na LV č. 223 v kú. Osek u Milevska. Bytová jednotka se nachází v přízemí bytového domu a má nová plastová okna, nové dveře, kuchyňskou linku a PVC podlahu. K bytu náleží společná zahrádka a klasická sklepní kóje. Dispozice bytové jednotky naleznete na orientačním plánu mezi fotografiemi. V současné době je byt pronajatý solidní nájemkyni, která by ráda zůstala, což přináší stabilní výnos hned od prvního dne. Pro zájemce o vlastní bydlení je možné stávající nájemní smlouvu vypovědět a byt užívat dle vlastních potřeb. Měsíční nájem je ve výši 8.000,-Kč + poplatky cca 2.500,- Kč (topení, elektřina, vývoz ČOV, voda, TV anténa). Bytová jednotka se nachází v klidné části obce Osek. U domu je bezproblémové parkování. V obci se nachází malý obchod s potravinami, autobusová zastávka a fungující restaurace. Veškerá další občanská vybavenost je zajištěna v 5 minut vzdáleném Milevsku. Zajistíme Vám financování a veškerý právní servis. Více informací Vám poskytne realitní makléřka Bc. Martina Malkusová z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou naše společnost. Ev. číslo: 655405.



Vyřizuje

Bc. Martina Malkusová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 341 014**E-mail:** atempo@dumrealit.cz