

Byt 2+kk, 41 m²

Tylova, Plzeň 3, Plzeň

13 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk v centru Plzně, ulice Tylova. Bytová jednotka o výměře 41 m² je situována do 2. nadzemního podlaží cihlového domu bez výtahu. Byt se pronajímá bez vybavení, zařízený pouze kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou a digestoří. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa a internet. Nájemné činí 13.000 Kč + 2.500 Kč/1 osoba nebo 3.000 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektřina se převádí na nájemce (cca 1.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 15.500 Kč/1 osoba nebo 16.000 Kč/2 osoby. Provize RK 15.800 Kč. Byt vhodný i pro studenty bude volný od 1.5.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (TRAM č. 4, TROL č. 10, 11, 12, 13, 16 a 17, BUS č. 28 a 41). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová**Tel.:** 736 402 442**GSM:** +420 606 529 906**E-mail:** langmaierova@idea-reality.cz