

Pronájem bytu 1+1, 36 m², ul. Garážní, Ostrava

Garážní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

9 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte praktické a pohodlné bydlení v Ostravě? Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 36 m², situovaný v přízemí bytového domu na ulici Garážní. Byt je v osobním vlastnictví a připraven k okamžitému nastěhování.

Byt disponuje funkční kuchyňskou linkou vybavenou indukční varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí. Koupelna je moderně řešena se sprchovým koutem a toaletou.

Dispozice bytu je velmi praktická a nabízí komfortní bydlení jak pro jednotlivce, tak pro pár.

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností - v docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny i další služby pro pohodlný každodenní život. Centrum Ostravy je dostupné během několika minut MHD nebo autem. Lokalita má také výborné dopravní napojení na hlavní tahy (Rudná, Místecká), což ocení zejména pracující s dojezdem mimo centrum.

Podmínky pronájmu:

- Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.
- Čistý exekuční rejstřík a stabilní příjem podmínkou.

Cena:

- Nájemné: 9.000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2.900 Kč / měsíc
- Kauce: 18.000 Kč
- Provize RK: 9.000 Kč + DPH
- Elektřina se přepisuje na nájemce

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat - rádi Vám byt osobně představíme.



Vyřizuje

Michaela Čechová**Tel.:** 733 399 877**GSM:** 722943030**E-mail:** michaela.cechova@smsreality.cz